



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

04 сентября 2018 года

№36-ОД

г. Рязань

О назначении ответственного

В целях обеспечения реализации пункта 2.1. Дорожной карты по внедрению целевой модели «Осуществление контрольно-надзорной деятельности в Рязанской области», пунктов 8 и 15 раздела 3 паспорта регионального приоритетного проекта «Повышение качества реализации контрольно-надзорных полномочий в Рязанской области», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках регионального строительного контроля согласно приложению к настоящему приказу.

2. Назначить ответственным за обеспечение размещения на официальном сайте государственной инспекции строительного надзора Рязанской области в сети Интернет и поддержания в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального строительного контроля начальника отдела правового, финансового, кадрового и программного обеспечения Проснякову Г.А.

И.о. начальника инспекции

В.К. Маслов

Приложение № 1
к приказу государственной инспекции
строительного надзора
Рязанской области
от 04.09.2018 № 36-ОД

Государственная инспекция строительного надзора Рязанской области
наименование органа государственного контроля (надзора)
Перечень актов,
содержащих обязательные требования, соблюдение которых
оценивается при проведении мероприятий по контролю
при осуществлении
государственного строительного надзора на территории Рязанской области
наименование вида государственного контроля (надзора)

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации
и акты органов Евразийского экономического союза

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>
1	Технический регламент Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденный решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 N 824	Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие монтаж и наладку лифтов и устройств безопасности лифтов при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства, поднадзорных строительства, проектной документацией которых предусмотрен монтаж лифтов и устройств безопасности лифтов,	Статьи 3, 4, 5, части 1, 3 - 3.7 статьи 6, статья 7, статья 9, приложения 1 и 2, пункты 3 - 3.3 приложения 3 к ТР ТС 011/2011

	предназначенных для их использования	

Раздел II. Федеральные законы

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>
1	Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ	1) Застройщики, технические заказчики и физические или юридические лица, привлекаемые застройщиками или техническими заказчиками на основании договора для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства 2) Объекты капитального строительства, поднадзорные инспекции	Ст.49, ст.51, ст.52, ст.53, ст.54
2	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	1) Застройщики, технические заказчики и физические или юридические лица, привлекаемые застройщиками или техническими заказчиками на основании договора для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства.	Весь акт

		2) Здания и сооружения, промышленные объекты, пожарно-техническая продукция и продукция общего назначения, применяемая при строительстве, реконструкции зданий и сооружений.	
3	Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».	<p>1) Застройщики, технические заказчики и физические или юридические лица, привлекаемые застройщиками или техническими заказчиками на основании договора для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</p> <p>2) Здания и сооружения любого назначения (в том числе входящие в их состав сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения), а также связанные со зданиями и с сооружениями процессы проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки</p>	Весь акт
4	Федеральный закон от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»	Объекты капитального строительства, поднадзорные инспекции	Статьи 5, 5.1, 20 - 25, 29, 33
5	Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Застройщики при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции в соответствии со ст.49, ч.1 ст.54 Градостроительного кодекса РФ	Статья 11

6	Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарном эпидемиологическом благополучии населения»	Застройщики, технические заказчики и физические или юридические лица, привлекаемые застройщиками или техническими заказчиками на основании договора для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Ст.10,11,12,16,18,19,20,2122,23,25,27,32,41,44
7	Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности»	Застройщики, технические заказчики и физические или юридические лица, привлекаемые застройщиками или техническими заказчиками на основании договора для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Ст.34,37
8	Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»	Застройщики, технические заказчики и физические или юридические лица, привлекаемые застройщиками или техническими заказчиками на основании договора для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Ст.16,16.1,16.3,16.4,22,33,34,35,36,37,38,40,44,46,50,51, 55,67,73,77,79

**Раздел III. Указы Президента Российской
Федерации, постановления и распоряжения Правительства
Российской Федерации**

№	Наименование документа	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или)	Указание на структурные единицы
---	------------------------	-------------------------	------------------------------------	---------------------------------

(обозначение)		перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>
1 Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию	постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87	Проектная документация	Весь акт
2 Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства	постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468	Лица, осуществляющие строительство; застройщики, заказчики либо организации, осуществляющие подготовку проектной документации и привлеченной заказчиком (застройщиком) по договору для осуществления строительного контроля	Весь акт
3 Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления	постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию сетей газораспределения и газопотребления	Разделы V, IX
4 Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"	постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	Весь акт
5 О государственном строительном	постановление	Застройщики, технические	Весь акт

	надзоре в Российской Федерации	Правительства РФ от 1 февраля 2006 г. №54	заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	
6	Правила отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности	постановление Правительства РФ от 17 августа 2016 г. № 806	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	Весь акт
7	Правила проведения консервации объекта капитального строительства	постановление Правительства РФ от 30.09.2011 №802	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	Весь акт
8	Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям	постановление Правительства РФ от 27.12.2004 №861	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	Весь акт

9	Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов	постановление Правительства РФ от 25.01.2011 №18	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	Весь акт
10	Правила организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах	постановление Правительства РФ от 24.06.2017 №743	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	п.9,25
11	Перечень национальных стандартов, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и осуществления оценки соответствия	распоряжение Правительства РФ от 10.03.2009 №304-р	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	Весь акт

Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении	Указание на структурные единицы акта, соблюдение
---	---	-------------------------	--	--

			которых устанавливаются обязательные требования	которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>
1	Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства	приказ Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7 (зарегистрирован Минюстом России 06.03.2007, рег. N 9051)	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	Весь акт
2	Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006)	приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128, (зарегистрирован Минюстом России 05.03.2007, рег. N 9050)	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	Весь акт
3	Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ" (СанПиН 2.2.3.1384-03)	постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 11.06.2003 № 141 (зарегистрирован Минюстом России 18.06.2003, рег. № 4714)	Организации, осуществляющие строительство	Весь акт
4	Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий,	постановление Главного государственного врача санитарного врача Российской Федерации от	Юридические и физические лица, деятельность которых связана с размещением, проектированием, строительством и эксплуатацией	Весь акт

	сооружений и иных объектов" (СанПин 2.2.1/2.1.1.200-03)	25.09.2007 № 74 (зарегистрировано Минюстом России 25.01.2008, рег. N 10995)	объектов	
5	Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	приказ Минрегиона России от 30.12.2009 № 624 (зарегистрирован Минюстом России 15.04.2010, рег. № 16902)	Организации, осуществляющие работы по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Весь акт
6	Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 16.04.2014 №474	Застройщики, технические заказчики, лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, поднадзорных инспекции	Весь акт

**Раздел V. Нормативные правовые акты органов
государственной власти СССР и РСФСР, нормативные правовые
акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР**

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>
---	---	-------------------------	--	---

Подраздел 1. Нормативные правовые акты органов государственной власти СССР и РСФСР			
Подраздел 2. Нормативные правовые акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР (до 1 июля 2017 г.)			
...			

Раздел VI. Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации <*>

№	Наименование документа (обозначение) и его реквизиты	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>

Раздел VII. Иные нормативные документы, обязательность соблюдения которых установлена законодательством Российской Федерации

№	Наименование документа	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и	Указание на структурные
---	------------------------	-------------------------	------------------------------	-------------------------

(обозначение)		(или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>

<*> Структурные единицы акта указываются в случае содержания в одном акте обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении нескольких видов государственного контроля (надзора). В иных случаях указание на структурные единицы акта может в Перечень актов не включаться.

<*> Раздел VI формируется при составлении Перечня актов, содержащих обязательные требования, региональными органами государственного контроля (надзора).